



סימוכין : 5000-2010-2023-013347

**הנדון: מענה לשאלות הבהרה – מכרז לאספקת שירותי ניקיון מס' 1-2023**

בתאריך 20 בנובמבר 2023 פורסם מכרז פומבי מס' 1-2023 לאספקת שירותי ניקיון.

בתאריך 28 בנובמבר 2023 התקיים כנס ספקים.

להלן שאלות הבהרה שהתקבלו במסגרת המכרז שבנדון ומענה ועדת המכרזים:

שאלה	סעיף	מענה ועדת המכרזים
1	פרק ג' 14.4 עד 14.7.23.2	הכמויות בהתאם למס' העובדים בבניין (כ-100 עובדים) ובהתאם לשטחים שהוצגו בכנס הספקים
2	האם רכיבי שכר העבודה צמודים לשינויי שכר המינימום לעובדי הניקיון?	נא לעיין בנספח ז' להסכם ההתקשרות
3	בסעיף 14.7.23.3 מצוין כי הקבלן ידאג לסלק את הפסולת מהבניין וסביבתו למקום מורשה ע"י העירייה 3 פעמים ביום. האם ישנו מקום מורשה לפינוי פסולת בקרבת מקום? או שנדרש שינוע?	כן. לא נדרש שינוע.
4	בסעיף 14.2.5 מצוין כי על הקבלן יהיה לבצע עבודות ניקיון יסודיות לאחר ביצוע עבודות שונות בבניין, המתבצעות מדי פעם כגון - צביעה, שיפוצים, הצפות וכו'. שירות זה ינתן במידת הצורך לפי דרישת המשרד גם בשעות לילה מאוחרות. מה התדירות לעבודות אלו? האם ישולמו בגינם שעות נוספות בנוסף לעלות השעתית?	עבודות ניקיון יסודיות מתבצעות בתדירות של פעם עד פעמיים בשנה. עבודות ניקיון בשעות לילה מאוחרות במקרים נדירים. על עבודה בשעות מאוחרות ישולמו השעות בהתאם לחוק.
5	בסעיף 14.10.1 עמ' 58 נדרש מהקבלן הזוכה לבצע ניקיון חלונות, תריסים ורשתות בתחילת השירות האם הניקיון יבוצע בעזרת העובדים הקיימים או עובדים חיצוניים? ובמידה וחיצוני על חשבון מי זה יהיה?	עבודת ניקיון החלונות הינה כחלק מתנאי המכרז.
6	בסעיף 14.14 ישנו פירוט משמרות וכמות עובדים, לפי התקנים ישנה דרישה לשעות נוספות. האם נדרש להעמיס את עלות השעות הנוספות על התקורה או שהלקוח ישלם בנפרד בגין שעות אלה?	בעת הגשת הצעת המחיר, על המציע לקחת בחשבון עלות שעות נוספות כמפורט בטבלה.



7	לפי ההסכם הקיבוצי, הקבלן נדרש לשמר את ותק העובדים הקיימים במידה וירצו להיקלט אצלו ולהמשיך לעבוד בחברה. לשם כך מבוקש לקבל את ותק העובדים הנוכחי.	כללי	כל עובדי הניקיון הנוכחים בעלי ותק משתנה, מעל 3 שנים. נתוני ותק מדויקים יימסרו לספק הזוכה מהספק היוצא.
8	האם נדרש לשלם לעובדים בגין זמני ההפסקה? במידה ולא, האם התקנים כוללים את זמן ההפסקה? ומה משך זמן ההפסקה?	כללי	כן. משך זמן הפסקה עפ"י החוק.
9	לטובת ייחוס ניסיון המציע לרבות הדרישות האחרות, נבקשם לקבוע כי ניתן יהיה לייחס ניסיון, רישיון והעסקת עובדים גם לחברות קשורות ובלבד שמדובר באותה קבוצה הפועלת תפעולית ועסקית כיחידה אחת.	כללי	אין שינוי ממסמכי המכרז. נא ר' סעיפים 6.1.2 ו-9.2.3 במסמכי המכרז.
10	האם החברה כפופה להודעת עלות שכר למעביד לכל שעת עבודה בתחום הניקיון של משרד האוצר אגף החשב הכללי או לצו ההרחבה? (לדוגמא בעלות של משרד האוצר נדרש לשלם 300 ₪ שי לחג לעומת 222.57 בצו ההרחבה)	כללי	נא ר' בסעיף 1.8 ל"התחייבות לשכר מינימלי" (עמוד 42 – 47)
11	לא מצוין האם עובדים בשישי בשוטר או לא? ובמידה וכן, אותה שאלה גם לגבי המפקח	כללי	לא עובדים בימי שישי באופן שוטף.
12	נבקש לדעת מה הם העלויות של בדיקות הסיווג בטחוני שיבוצעו לעובדים. באיזה מצב החברה נדרשת לספוג את העלות?	כללי	במקרה הצורך עלות הבדיקה תושט על חשבון המזמין. נא ר' שינוי במסמכי המכרז ב"עקוב אחר שינויים", נספח 1 – הצעת המחיר
14	האם ישנה דרישה שלא מופיעה במכרז למכונת שטיפת רצפה משולבת?	כללי	לא
15	בסעיף 1.9.1 מצוין כי המזמין מאפשר סבסוד ארוחות עבור עובדי הניקיון. מהי עלות הארוחה כולל מע"מ? האם מגולם לעובד? ומה גובה השתתפות העובד?	נספח 1 - הצעת מחיר / סבסוד ארוחות	נא ר' בסעיף 1.9 ל"התחייבות לשכר מינימלי" (עמוד 42 – 48)
16	האם סבסוד הארוחות הינו בצורת גב אל גב?	נספח 1 - הצעת מחיר / סבסוד ארוחות	נא ר' בהערות תחת טבלת נספח הצעת המחיר
17	בנספח הצעת המחיר מצוין כי עלות המעביד (עמודה ג') כוללת את השכר לשעה לעובד אך לא כוללת תשלום עבור נסיעות, הפרשות לגמל עבור החזרי הוצאות נסיעה, סבסוד ארוחות וימי מחלה שישולמו כנגד ביצוע התשלומים בפועל. הרכיבים לעיל הינם במתכונת גב אל גב ?	נספח 1 - הצעת מחיר	כן



18	מה הם סעיפי השכר אשר ישולמו במתכונת גב אל גב?	נספח 1 - הצעת מחיר	על פי הוראת התכ"מ
19	מה שעות העבודה הנדרשות לראש צוות?	נספח 1 - הצעת מחיר / התחייבות לשכר מינימלי	ראש צוות הינו עובד ניקיון מתוך מצבת כ"א הקיימת ובעל הטלת סמכות נוספת
20	אבקש לקבל הבהרה מה הכוונה לריסוס כללי? האם מדובר על הדברה ומה המפרט של ההדברה?		מדובר על הדברה ירוקה נגד תיקנים ונמלים
21	אבקש לקבל אומדן של מספר עובדים/מבקרים מידי יום באתר	סעיף 14.7	כ-80 עובדים, כ-15 מבקרים ביום
22	אנו מבקשים שביום 10.12.2023 שעת ההגשה תשתנה להגשה עד השעה 15:00	5.1.1	מועד אחרון להגשה נדחה לתאריך 11.12.2023 בשעה 12:00.
23	כיצד יש לחייב בגין שעות העבודה של האחראי? מה הן שעות העבודה של האחראי, לפי דעתנו המקצועית יש צורך אחראי צמוד במשך כל שעות העבודה, או לחליפין למנות את אחד העובדים לתפקיד עובד מפקח	הצעת מחיר	נא ר' מענה בשאלה 19 לעיל
24	אנו מבקשים שגם ימי בחירות ישולמו גב אל גב	נספח תמחירי	בהתאם להוראות התכ"מ
26	אנו מבקשים להצמיד את שכר העובדים לשינויים בשכר המינימום גם עם השכר גבוהה יותר משכר המינימום, ידוע לכולנו שיש קושי רב לגייס עובדים למשרדים ממשלתיים בשכר מינימום חושב לשמור על הפער בשכר שמופיע במכרז.	סעיף 11.5	המכרז כפוף להוראת התכ"מ המצורפת כנספח.
27	מאחר ושעות העבודה של מרבית העובדים (4 מתוך 5) עובדים מידי יום מעל 8.6 שעות ביום מה שמחייב תשלום שעות נוספות אנו מבקשים שהתשלום לעובדים והחיוב יהיה בהתאם על פי דרישות החוק.	סעיף 14.14	נא ר' מענה בשאלה 6

**בברכה,**

**מיטל לוגסי**  
**מנהלת תחום מוסמכת רכש**